

## Hitel törlesztési terve

Jelen tájékoztató nem minősül jogilag kötelező érvényű ajánlatnak. A tájékoztatóban szereplő adatokat a hitelező jóhiszeműen nyújtja. A feltüntetett adatok tájékoztató jellegűek. Az adatok a piaci feltételek változása esetén megváltozhatnak. A tájékoztató nem kötelezi a hitelezőt a hitel jóváhagyására. A részletes feltételeket és kondíciókat a vonatkozó mindenkor hatályos üzletszabályzatok és hirdetések tartalmazzák.

További részletekért érdeklődjön bármely ingatlanhitelezéssel foglalkozó bankfiókunkban.

Termék: **Fix5 Bizalom lakáskölcsön használt lakás vásárlására**

Az Ön által kiválasztott kölcsön összege: **3 500 000 Ft**

A kölcsön Ön által választott futamideje: **20 év**

Induló banki havi törlesztőrészlet: **32 210 HUF (Ügyfelet terhelő kamat: 9,19%)**

THM: 9,92%

A megadott THM 2013.10.11. napján érvényes kondíciói szerint, az adott termékcsoporthoz tipikusan kapcsolható, és választott kiegészítő szolgáltatások kombinációi alapján kerültek meghatározásra. A THM meghatározása a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, és a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM mutató értéke nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. Az OTP Jelzálogbank Zrt. által folyósított hitelek esetében az OTP Bank Nyrt jár el.

A 2013. szeptember 15-től visszavonásig, de legkésőbb 2013. október 31-ig befogadott hitelek esetén az Őszi díjkezdményes akció keretében -a THM számítás során figyelembe vett díjak közül- a Bank a hitelbiztosítéki érték-megállapítási díjat (egy felajánlott ingatlan esetén) szerződéskötést követően visszatéríti, a fedezetkezelési díj (egy felajánlott ingatlan esetén) és a TakarNet lekérdezés miatti ügyintézési díj (egy felajánlott ingatlan esetén), illetve a hitelkeret-beállítási jutalék 0 Ft. Az akciós díjösszegek a jelen THM számítás során figyelembevételre kerültek.

Hitel törlesztési terve

Időszak	Tőke (HUF)	Kamat (HUF)	Kezelési költség (HUF)	Törlesztőrészlet összesen (HUF)	Megfizetett tőke (HUF)	Fennálló tőketartozás (HUF)
1. hónap	5 034	27 176		32 210	5 034	3 494 966
2. hónap	5 073	27 137		32 210	10 107	3 489 894
3. hónap	5 112	27 098		32 210	15 219	3 484 782
4. hónap	5 152	27 058		32 210	20 371	3 479 630
5. hónap	5 192	27 018		32 210	25 563	3 474 438
6. hónap	5 232	26 978		32 210	30 795	3 469 206
7. hónap	5 273	26 937		32 210	36 068	3 463 934
8. hónap	5 314	26 896		32 210	41 382	3 458 620
9. hónap	5 355	26 855		32 210	46 737	3 453 265
10. hónap	5 396	26 814		32 210	52 133	3 447 869
11. hónap	5 438	26 772		32 210	57 571	3 442 430
12. hónap	5 481	26 729		32 210	63 052	3 436 950
2. év	69 182	317 338		386 520	132 234	3 367 767
3. év	75 911	310 609		386 520	208 145	3 291 856
4. év	83 294	303 226		386 520	291 439	3 208 562
5. év	91 395	295 125		386 520	382 834	3 117 167
6. év	100 285	286 235		386 520	483 119	3 016 882
7. év	110 038	276 482		386 520	593 157	2 906 844
8. év	120 741	265 779		386 520	713 898	2 786 103
9. év	132 484	254 036		386 520	846 382	2 653 619
10. év	145 369	241 151		386 520	991 751	2 508 249
11. év	159 508	227 012		386 520	1 151 259	2 348 741
12. év	175 022	211 498		386 520	1 326 281	2 173 719
13. év	192 045	194 475		386 520	1 518 326	1 981 674
14. év	210 723	175 797		386 520	1 729 049	1 770 951
15. év	231 218	155 302		386 520	1 960 267	1 539 733
16. év	253 706	132 814		386 520	2 213 973	1 286 027
17. év	278 257	108 143		386 400	2 492 230	1 007 770
18. év	305 320	81 080		386 400	2 797 550	702 450
19. év	335 016	51 384		386 400	3 132 566	367 434
20. év	367 434	18 806		386 240	3 500 000	

Az évesített sorokban egy ügyleti év összesített forgalmi adatai kerültek megjelenítésre.

Jelen tájékoztató nem minősül jogilag kötelező érvényű ajánlatnak. A tájékoztatóban szereplő adatokat a hitelező jóhiszeműen nyújtja. A feltüntetett adatok tájékoztató jellegűek. Az adatok a piaci feltételek változása esetén megváltozhatnak. A tájékoztató nem kötelezi a hitelezőt a hitel jóváhagyására. A részletes feltételeket és kondíciókat a vonatkozó mindenkor hatályos üzletszabályzatok és hirdetmények tartalmazzák.

2013. október 11.